

FAX

FAX送信方向

一番下の必要事項ご記入の上、FAX番号03-5847-8559へお送り下さい。

Paper Internet

紙とネットの不動産仕入れ講座開講

先着40名様
会費3,000円

紙(チラシ・ダイレクトメール)とインターネット(一括査定サイト)での不動産仕入れ手法を解説!!

講師には不動産仕入れ理論の第一人者

梶本幸治先生を大阪から招聘

当日、梶本先生に解説頂く不動産仕入れ手法は下記の通りです。

- ✓ 空地空家・収益一棟・区分所有の仕入れDM反響目標値を紹介。
- ✓ 梶本先生の名物コンテンツ「反響の取れないDM例」を丁寧に解説。
- ✓ 不動産仕入れDM作成時の、宛名書き・使用封筒・封入書類を紹介。
- ✓ 地域密着型の不動産会社「一括査定受託率」を公開。
- ✓ 一括査定サイト反響取得から媒介取得、長期追客等の流れを解説。
- ✓ 一括査定攻略の鍵「送客情報」「登録簿読込」「ネット検索」を解説。
- ✓ 不動産売り求むチラシの王道「FAX査定シート」で反響を取るコツとは?
- ✓ 「お客様がいますチラシ」の効果的な作成方法を実例を基に解説。
- ✓ その他、受託出来る査定書や、売主との応酬話法も追加解説。

【梶本幸治先生のご紹介】

梶本先生は、不動産・住宅業界のコンサルティング会社である株式会社レコの取締役コンサルティング本部長を務めておられます。北は福島県から南は熊本県まで全国各地にクライアント企業を抱え、主に地域密着型不動産会社に対して集客と社員教育のコンサルを実施。特に「仕入れ手法」に関しては不動産業界内から高い評価を受けておられます。又、弊社が運営する「リビンマガジンBiz」の他、各種メディアにて不動産コラムを執筆するコラムニストとしても有名です。現在、45歳。不動産業界歴は23年。



同時開催

不動産一括査定サイト大討論!!

運営側と不動産現場のトークセッション開催

運営側代表

リビン・テクノロジーズ(株)
渋谷一樹

不動産現場代表

株式会社レコ
梶本幸治 先生

VS

「不動産一括査定サイトは受託出来ないから嫌いだ!」という声が、不動産業界の中から聞こえてきます。そこで、サイト運営者である弊社社員と、梶本先生のトークセッションを企画しました。不動産一括査定サイトは不動産会社の敵か味方か? 実情に鋭く迫ります。

本講座は次のようなお悩みを解決する為に開催します。

- 一括査定サイトからの媒介受託が全く出来ないの。
- ダイレクトメールの文章の書き方が分からない。
- 売り求むチラシは、もう効果は無いの? めっきり反響が減ったんだけど。
- 査定が競合したら連戦連敗。何とかしたい。
- DMや一括査定の目標受託率は何%なの?
- 収益一棟物件の効果的な仕入れ方は?
- 対売主話法を磨きたい。



一部公開

本講座は具体的な手法をお伝えします。その内容をほんの一部ですがご紹介致します。

売り求むDMに封入する書類は下記の通り。

- ① DM本文 (A4一枚のみ)
- ② 担当者名刺
- ③ 売主用会社案内 (A3二つ折り4P)
- ④ 相場資料
- ⑤ (5番目の封入書類は講座でお伝えします)

DMを送付する場合は、角2の封筒に左記書類を封入します。DM本文や担当者名刺は当たり前ですが、売主提案用の会社案内も作成し同封しましょう。会社全体の案内では「マイホームの夢がなえます」等と、買主に向けたメッセージも入っていますので、売主用の会社が必要で。会社案内の作り方は講座でお伝えします。
※このように、本講座では実務に即したノウハウを公開致します。

【セミナー開催要領 (セミナー定員: 40名様)】

- 開催日時: 2019年2月19日(火) 14:00~16:30 (13:30より受付開始)
- 会場: 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル8階リビン・テクノロジーズ本社大会議室
- アクセス: 都営浅草線「人形町駅」A5出口 徒歩5分
- 参加費: 3,000円 (2名様まで左記金額にてご参加頂けます。)
- 参加方法: 本書を 03-5847-8559 までFAXでお送り下さい。
- 申込み締め切り: 2月15日(金)迄にFAXでお申込み下さい。尚、定員に達し次第締め切らせて頂きます。
- ※電話でのお問い合わせ先: リビン・テクノロジーズ株式会社 電話: 03-5847-8558



【セミナー参加申し込み記載欄】1社2名様までの参加可能。複数名様でご参加の場合、参加者氏名欄はお一人のみの記載で結構です。

会社名		参加者氏名	
メールアドレス		電話番号	
住所		参加人数※	名様

※会費は当日現地にて頂戴致します。尚、1社3,000円で2名様までご参加可能です。貴社内でお誘いあわせの上、奮ってご参加下さい。

主催 LVN

リビン・テクノロジーズ株式会社
旧社名 株式会社シースタイル

- 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル8階 (〒103-0012)
- 電話: 03-5847-8558
- http://www.lvn.co.jp/